

Lubasz, dn. 12 maja 2023 r.

RG.III.6220.2.2023

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust.1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. „a” Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775), zwanej dalej „ustawą KPA” po rozpatrzeniu wniosku Inwestora:

PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa

reprezentowanego przez Panią Klaudię Momot - Prokurenta, dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. o nr ewid. 254, 259 w obrębie Sokołowo, gm. Lubasz o mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**”, po uwzględnieniu stanowisk organów opiniujących

stwierdzam

I. Brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. o nr ewid. 254, 259 w obrębie Sokołowo, gm. Lubasz o mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

II. Określam następujące warunki i wymagania realizacji inwestycji:

1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do **12 MW** wraz z jej infrastrukturą przeznaczyć do **6,0 ha** działek o nr ewid. **254 i 259** obręb Sokołowo, gmina Lubasz. Z obszaru zainwestowania należy wyłączyć las znajdujący się na dz. o nr ewid. 254.
2. Farmę fotowoltaiczną należy zrealizować w postaci dwóch odrębnych przestrzennie sektorów.
3. Na działkach o nr ewid. 254 i 259 obręb Sokołowo, gmina Lubasz należy zlokalizować do 30 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, 240 sztuk inwerterów oraz do 12 stacji transformatorowych.
4. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
6. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.

7. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
9. Nie obsiewać terenu farmy fotowoltaicznej.
10. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
11. Nie stosować stałego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.
12. Ogrodzenie i obiekty kubaturowe farmy fotowoltaicznej należy wykonać w kolorach neutralnych dla otoczenia, na przykład szarych lub zielonych.
13. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 3 m od cieków, pozostawiając pas technologiczny. Montaż ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, aby nie doszło do przerwania ciągłości rowów melioracyjnych.
14. Elementy infrastruktury farmy fotowoltaicznej należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 3 m od jej ogrodzenia.
15. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku detergentów.
16. Transformatory należy umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach ze szczelnymi posadzkami. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę wykonaną z materiałów olejoodpornych oraz wodoodpornych, mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
17. Dopuszcza się możliwość postawienia na przedmiotowych działkach do 12 magazynów energii.
18. Magazyny energii zrealizować jako obiekty naziemne, kontenerowe, bateryjne o szczelnych posadzkach.
19. Wzdłuż północnej i wschodniej granicy przedsięwzięcia należy wprowadzić pas zieleni osłonowo-izolacyjnej o szerokości minimum 3 m i wysokości nie mniejszej niż maksymalna wysokość konstrukcji farmy fotowoltaicznej, złożonej z drzew i krzewów.
20. Nasadzenia należy zakończyć przed oddaniem inwestycji do użytku. Do nasadzeń nie wykorzystywać gatunków roślin obcego pochodzenia (obcych).
21. Do tworzenia zieleni zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski. Zieleni osłonowo-izolacyjną pielęgnować i regularnie podlewać przez okres minimum 3 lat od oddania inwestycji do użytku.
22. Należy prowadzić monitoring udatności i trwałości zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej w 1., 2., i 3. roku od jej posadzenia. W przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew lub krzewów, nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, a następnie pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata, aż do momentu uzyskania i zachowania żywotności.
23. Na etapie funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej nie stosować nawozów i chemicznych środków ochrony roślin.
24. Przed realizacją planowanej inwestycji należy ustalić, czy planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w kolizji z istniejącymi urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których

przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.

25. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia należy zapewnić dostępność sorbentów właściwych w zakresie ilości i rodzaju dostosowanego do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
26. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.

III. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedmiotowego przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 24 stycznia 2023 r. do tut. Urzędu Gminy wpłynął wniosek Inwestora – PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., reprezentowanego przez – Panią Klaudię Momot – Prokurenta w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. o nr ewid. 254, 259 w obrębie Sokołowo, gm. Lubasz o mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”**.

Do wniosku zostały dołączone dokumenty o których mowa w art. 74 ust. 1 pkt 2, 3, 3a oraz 6 ustawy ooś, potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej, KRS spółki oraz oświadczenie o tym, że przedsięwzięcie nie jest i nie będzie współfinansowane z funduszy europejskich.

Z racji stwierdzenia, iż liczba stron biorących udział w postępowaniu przekraczała 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś strony postępowania były zawiadamiane poprzez publiczne obwieszczenie, zgodnie z art. 49 ustawy KPA.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. „a” Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) zalicza się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

W dniu 02 lutego 2023 r. Wójt Gminy Lubasz zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego i możliwości czynnego udziału w każdym stadium postępowania, zapoznawania się z całością zebranych akt, zadawania pytań, składania dowodów i wyjaśnień. Publiczne obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicach Urzędu Gminy w Lubasz, sołectwa Sokołowo oraz BIP Urzędu Gminy (<https://bip.lubasz.pl/decyzje-srodowiskowe>).

Wójt Gminy Lubasz zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Czarnkowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarządu Zlewni w Poznaniu, o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wraz ze wskazaniem ewentualnego zakresu raportu. Jednocześnie wskazał, iż działki o nr ewid. 254 oraz 259 obręb Sokołowo nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie pismem znak ON-NS.9011.2.8.2023 z dnia 16 lutego 2023 r. wystosował opinię sanitarną, w której odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek o nr ewid. 254, 259 w obrębie Sokołowo, gmina Lubasz o mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Jednocześnie wskazał, iż w sprawie wyrażenia opinii w zakresie higieny radiacyjnej, która obejmuje ochronę zdrowia ludzkiego przed niekorzystnym wpływem emisji pól elektromagnetycznych w środowisku, właściwy rzeczowo zgodnie z art. 12 ust. 1 a pkt 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2023 r. poz. 338) jest Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu.

W dniu 22 lutego 2023 r. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu pismem znak PO.ZZŚ.4.4901.93.2023.AR.1 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W swojej opinii wskazał, iż w bezpośrednim sąsiedztwie i w obrębie działek inwestycyjnych znajdują się rowy melioracyjne, w związku z czym montaż ogrodzenia przewiduje się w odległości 1,0 m od ich granicy oraz w sposób nie przerywający ciągłości rowów. Dodatkowo wskazał, iż należy zachować pas technologiczny pomiędzy ogrodzeniem, a infrastrukturą planowanego przedsięwzięcia o szerokości minimum 3,0 m.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem znak WOO-IV.4220.180.2023.WR.2 z dnia 03 kwietnia 2023 r. wyraził opinię, iż dla analizowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych przez niego warunków i wymagań. Przed dokonaniem uzgodnień Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zwrócił się pismem z dnia 22 lutego 2023 r. do Wójta Gminy Lubasz, celem udzielenia informacji na temat faktycznego sposobu zagospodarowania terenów w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia w odniesieniu do obszarów chronionych akustycznie, określonych w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz. 112 ze zm.) oraz o wezwanie inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, zwanej dalej „k.i.p.”. Uzupełnienie k.i.p. wpłynęło do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 21 marca 2023 r.

Jednocześnie Wójt Gminy Lubasz wystąpił w dniu 02 marca 2023 r. do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu z prośbą o wydanie opinii w zakresie higieny radiacyjnej, która obejmuje ochronę zdrowia ludzkiego przed niekorzystnym wpływem emisji pól elektromagnetycznych w środowisku, co do konieczności potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wraz ze wskazaniem ewentualnego zakresu raportu. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w piśmie z dnia 15 marca 2023 r., wyraził opinię w której stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując iż po analizie otrzymanych materiałów nie powinny zostać przekroczone dopuszczalne wartości natężenia pola elektromagnetycznego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r. poz. 2448). Ponadto wskazał, iż nie powinny zostać przekroczone dopuszczalne wartości hałasu określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r.

w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz. 112), zaś przedsięwzięcie nie będzie emitowało zanieczyszczeń w postaci gazów lub pyłów do powietrza. Odniósł się również do kwestii bezobsługowości planowanej farmy fotowoltaicznej.

Wójt Gminy Lubasz obwieszczeniami z dnia 06 marca 2023 r. oraz 29 marca 2023 r. poinformował strony postępowania o uzyskaniu opinii od organów uzgadniających, stwierdzających brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska między innymi względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Teren, na którym realizowane będzie zamierzenie, tj. działki nr 254 i 259 obręb Sokołowo, gmina Lubasz, powiat czarnkowsko-trzcianecki nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją gruntów w/w obszary stanowią grunty orne klasy RVI i pastwiska PsV. Z obszaru zainwestowania zostanie wyłączony las, który znajduje się w południowej części działki o nr ewid. 254. Farma fotowoltaiczna będzie się składała z dwóch, odrębnych przestrzennie sektorów, co zostało wyodrębnione w niniejszej decyzji ze względu na określenie sposobu zagospodarowania przedmiotowego terenu. Łączna powierzchnia działek wynosi około 8,25 ha, natomiast inwestycja ma być realizowana na obszarze nie większym niż 6,0 ha.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, zwanej dalej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej do 12 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja ma obejmować budowę do 30 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, inwertery, konstrukcję wsporczą, okablowanie oraz do 12 kontenerów stacji transformatorowej łącznie z wykonaniem ogrodzenia bez podmurówki. Dopuszcza się posadowienie naziemnych, kontenerowych, bateryjnych magazynów energii. Elektrownia ma zostać podłączona do sieci elektrycznej średniego lub wysokiego napięcia. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie k.i.p. oraz materiałów znajdujących się w zasobach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu ustalono, że w otoczeniu przedmiotowych działek nie znajdują się ani nie są planowane przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej.

Stwierdzono, iż w odległości do 0,5 km od przedsięwzięcia nie znajdują się zrealizowane i realizowane farmy fotowoltaiczne. Najbliższa farma oddalona jest o około 1,23 km. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Zgodnie z k.i.p. farma fotowoltaiczna nie będzie oświetlana światłem ciągłym w porze nocnej, co mając na względzie minimalizację oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną uwzględniono w warunkach przedmiotowej decyzji.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, kruszywo oraz stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie to użytkowane rolniczo grunty orne oraz łąki. Na podstawie k.i.p. oraz ogólnodostępnych danych przestrzennych ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie — zabudowa zagrodowa na działce nr ewid. 332/1, obręb Sokołowo — znajdują się w odległości około 380 m od przedsięwzięcia. W oparciu o k.i.p. ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniwi. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem hałasu będzie do 12 kontenerowych stacji transformatorowych oraz inwertery. Zgodnie z k.i.p. minimalna odległość stacji transformatorowej od terenów chronionych akustycznie wyniesie 521 m. Maksymalny jednostkowy poziom mocy akustycznej transformatora wynosi 70 dB, a inwertera 55 dB (system rozproszony) lub 68 dB (system centralny). W k.i.p. wskazano, że magazyny energii nie są źródłem hałasu. Biorąc powyższe pod uwagę oraz znaczną odległość od terenów chronionych akustycznie należy stwierdzić, że w związku z realizacją przedsięwzięcia nie dojdzie do przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy uznać, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Mając na uwadze rodzaj i treść złożonej dokumentacji, przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi, osuwisk, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.). W magazynach energii nie będą stosowane ogniwa wodorowe. Zastosowanie elektrochemicznych magazynów energii niesie ze sobą zwiększone niebezpieczeństwo pożarowe, jednak biorąc pod uwagę stosowane rozwiązania techniczne i zabezpieczenia należy uznać, że zagrożenie to będzie ograniczone. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Odpady powstające na etapie budowy będą tymczasowo magazynowane i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Zgodnie z k.i.p. masy ziemne powstające na tym etapie nie będą stanowiły odpadu. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą głównie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą tymczasowo magazynowane na terenie przedsięwzięcia, po czym przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, w celu zapobiegania możliwości

wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowego, używane będą wyłącznie sprawne maszyny i urządzenia budowlane. Teren inwestycji zostanie wyposażony w sorbenty i maty absorbujące w celu neutralizacji awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooŚ ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior.

W k.i.p. wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne oraz uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooŚ, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na terenie obszaru chronionego krajobrazu „Puszcza Notecka”. Ponadto zgodnie z mapą przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce opracowaną przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego na zlecenie Ministerstwa Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym **Puszcza Notecka-Puszcza Zielonka GKPnC-7E**”. Wyżej wymieniona forma ochrony przyrody tj. obszar chronionego krajobrazu „Puszcza Notecka” została utworzona uchwałą Nr IX/56/89 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Pile z dnia 31 maja 1989 r. w sprawie ustanowienia obszarów chronionego krajobrazu w województwie pilskim (Dz. Urz. Woj. Pilskiego z 1989 r. Nr 11, poz. 95). Aktualnym aktem prawa nadającym jej byt prawny jest rozporządzenie nr 5/98 Wojewody Pilskiego z 15 maja 1998 r. w sprawie ustanowienia obszarów chronionego krajobrazu w województwie pilskim (Dz. Urz. Woj. Pilskiego z 1998 r., Nr 13 poz. 83). Ustawa z dnia 7 grudnia 2000 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21), dalej ustawa o zmianie ustawy o ochronie przyrody, w art. 11 określała, iż przepisy wykonawcze wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 1991 r. Nr 114, poz. 492 z późn. zm.), zachowują moc do czasu wejścia w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym ustawą o zmianie ustawy o ochronie przyrody w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne, jednak nie dłużej niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. Oznacza to, że akty powołujące istniejące obszary chronionego krajobrazu/parki krajobrazowe, straciły swoją moc o ile nie wydano aktów nowych w wyżej wymienionym terminie. Jednocześnie jednak art. 7 ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody stanowi, że parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu, pomniki przyrody utworzone na podstawie dotychczasowych przepisów stają się parkami krajobrazowymi, obszarami chronionego krajobrazu, pomnikami przyrody w rozumieniu ustawy. Uwzględniając następnie art. 153 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. poz. 916 ze zm.), dalej ustawy o ochronie przyrody, należy wskazać, że formy te zachowały byt

prawny jako formy ochrony przyrody, jednakże z powodu utraty mocy aktów, które je powoływały i określały, w tym m.in. zakazów i nakazów obowiązujących na ich obszarze, należy uznać, na terenie obszaru chronionego krajobrazu „Puszcza Notecka” nie obowiązują zakazy.

Dokonując oceny oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz wzięto pod uwagę cel wyznaczania obszaru chronionego krajobrazu wynikający z art. 23 ust. 1 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenach o wyróżniającym się krajobrazie o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowych ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem. Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest natomiast w obrębie lokalnych korytarzy ekologicznych zlokalizowanych wzdłuż cieków. Dla ochrony ich funkcjonalności i drożności wnioskodawca w uzupełnieniu k.i.p. wskazał, że ogrodzenie farmy fotowoltaicznej zostanie odsunięte od cieków co najmniej o 2 m, natomiast infrastruktura farmy zostanie umieszczona w odległości równej lub większej niż 3 m od ogrodzenia, co zostało uwzględnione w warunkach realizacji niniejszej decyzji. Biorąc powyższe pod uwagę Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, iż w związku z realizacją przedsięwzięcia nie dojdzie do negatywnego oddziaływania na korytarze ekologiczne.

W celu ochrony krajobrazu sformułowano warunek wprowadzenia pasa zieleni osłonowo-izolacyjnej wzdłuż północnej i wschodniej granicy farmy fotowoltaicznej, precyzując jego wysokość, szerokość oraz skład gatunkowy, który uwzględnia ochronę rodzimej bioróżnorodności poprzez niewykorzystywanie do tego celu roślin gatunków obcych. Dodatkowo zobowiązano wnioskodawcę do zastosowania dla ogrodzenia i obiektów kubaturowych farmy fotowoltaicznych kolorów neutralnych dla otoczenia, przykładowo szarych lub zielonych.

Przedsięwzięcie położone jest na terenie obszaru Natura 2000 — obszaru specjalnej ochrony ptaków Puszcza Notecka PLB300015, dla którego Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 3 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Notecka PLB300015 (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2014 r. poz. 1793) został ustanowiony plan zadań ochronnych. Obszar chroni 25 następujących gatunków ptaków: bąk *Botaurus stellaris*, bielik *Haliaeetus albicilla*, bocian czarny *Ciconia nigra*, dzięcioł czarny *Dryocopus martius*, dzięcioł średni *Dendrocopos medius*, gągoł *Bucephala clangula*, gąsiorek *Lanius collurio*, gęś białoczelna *Anser albifrons*, gęś zbożowa *Anser fabalis*, jarzębatka *Sylvia nisoria*, kania czarna *Milvus migrans*, kania ruda *Milvus milvus*, lelek *Caprimulgus europaeus*, lerka *Lullula arborea*, łabędź krzykliwy *Cygnus cygnus*, łabędź niemy *Cygnus olor*, muchołówka mała *Ficedula parva*, nurogęś *Mergus merganser*, podgorzałka *Aythya nyroca*, puchacz *Bubo bubo*, rybołów *Pandion haliaetus*, trzmielojad *Pernis apivorus*, włośchatka *Aegolius funereus*, zimorodek *Alcedo atthis* i żuraw *Grus grus* oraz ich siedliska. Oceniając oddziaływanie przedsięwzięcia na ornitofaunę Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wziął pod uwagę zidentyfikowane w ww. Zarządzeniu zagrożenia, cele działań ochronnych oraz działania ochronne. Biorąc pod uwagę niewielką powierzchnię przedsięwzięcia — około 6 ha — w stosunku do powierzchni wyżej wymienionego obszaru Natura 2000 — 178 255,8 ha (w tym w województwie wielkopolskim 136 167,5 ha) oraz wyniki inwentaryzacji przyrodniczej przedstawione

w uzupełnieniu k.i.p. zdaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu jego realizacja nie spowoduje negatywnego oddziaływania na gatunki ptaków, dla ochrony których został wyznaczony obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Notecka PLB300015.

Ponadto planowana farma fotowoltaiczna znajduje się na terenie obszaru ważnego dla ptaków województwa wielkopolskiego o nazwie Puszcza Notecka wyznaczonego w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka oraz Pawła T. Dolaty „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego” (Poznań 2008, mscr.), ze względu na kanię czarną, kanię rudą, bielika, rybołowa, orlika krzykliwego, puchacza, włochatkę, bąka, bociana czarnego, łabędzia niemego, łabędzia krzykliwego, błotniaka stawowego i żurawia. Uwzględniając przedstawioną wyżej ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na gatunki ptaków chronione w ramach obszaru Natura 2000 Puszcza Notecka PLB320015 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził zdanie, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na ornitofaunę.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, jak wskazał wnioskodawca, będzie zlokalizowane na użytkowanych łąkach oraz gruntach ornych, na których nie występują drzewa lub krzewy. Z racji tego, iż łąki stanowią siedlisko wielu gatunków ptaków, w tym chronionych w ramach sieci Natura 2000, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę do nieobsiewania terenu farmy fotowoltaicznej.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia roślinność pod panelami będzie wykaszana. Dla ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z występowaniem w pobliżu planowanego przedsięwzięcia cieków w wydanej decyzji sformułowano warunek koszenia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płażów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płażów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego zobowiązano również wnioskodawcę do niestosowania na etapie eksploatacji farmy nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.

Ponadto sformułowano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią, co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz dla umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia sformułowano warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia sformułowano warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej co ograniczy negatywny wpływ na ptaki.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia, brak konieczności wycinki drzew lub krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub

ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g w zakresie możliwości ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w oparciu o dane zawarte w k.i.p. stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzenia ścieków. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, planuje się wykorzystać przetransportowany na teren inwestycji kontener sanitarny, natomiast ścieki wywozić wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków przez firmy posiadające stosowne zezwolenia w tym zakresie. Woda pitna będzie dostarczana w opakowaniach jednostkowych. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z niewielkim zapotrzebowaniem na wodę. Farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i stacji transformatorowej, a następnie wsiąkała w grunt. Zgodnie z informacjami zawartymi w k.i.p. panele fotowoltaiczne będą myte czystą zdemineralizowaną wodą dostarczaną za pomocą beczkowsów, mając na uwadze sąsiedztwo cieków. Wody opadowe i roztopowe nie zostaną ujęte w systemy kanalizacyjne, natomiast będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano inwestora do umieszczenia transformatorów w stalowych kontenerach lub prefabrykowanych, betonowych budynkach ze szczelnymi posadzkami, wyposażenia magazynów energii w szczelne posadzki oraz — w przypadku zamontowania transformatora olejowego — do wyposażenia go w szczelną misę, mogącą zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Ponadto w decyzji określono rodzaj magazynów energii, w których skład wejdą akumulatory litowo-jonowe. Eksploatacja magazynów energii nie będzie wiązała się z produkcją ścieków, odpadów i zanieczyszczeń powietrza oraz emisją hałasu do otoczenia. Proces akumulowania energii nie emituje dźwięków.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie w opinii sanitarnej z dnia 16 lutego 2023 r. odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na proekologiczny charakter inwestycji oraz brak znaczącego oddziaływania na środowisko, życie i zdrowie ludzi ustalony na podstawie zapisów k.i.p., przy założeniu, iż obszar inwestycji zawiera się w granicach działki, na której jest ona planowana.

Dnia 21 lutego 2023 r. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu po przeanalizowaniu zgromadzonych materiałów wyraził opinię, iż nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia

ze względu na fakt, iż nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.), a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967), które obowiązywało w dniu dokonywania uzgodnień, a straciło moc z dniem 24 lutego br. Dyrektor Zarządu Zlewni w Poznaniu ustalił, iż inwestycja będzie zlokalizowana w granicach jednolitych części wód:

- podziemnych JCWPd o kodzie PLGW600041, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym; jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została uznana za niezagrażoną; przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia;

- powierzchniowych JCWP o kodzie PLRW600017187329 – Smolnica, która jest naturalną częścią wód, niemonitorowaną, o aktualnym dobrym stanie, a zgodnie z oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego została określona jako niezagrażona, celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Należy podkreślić, iż planowane przedsięwzięcie jest zaliczane do inwestycji proekologicznych i przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł. Wobec powyższego, na podstawie materiałów zgromadzonych w sprawie oraz opinii organów biorących udział w postępowaniu, Wójt Gminy Lubasz postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przy założeniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami. Nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Analiza zgromadzonego materiału w sprawie oraz stanowisko Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, pozwala stwierdzić, że inwestycja nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu. Analiza zamierzenia inwestycyjnego, na podstawie dokumentów zgromadzonych w sprawie, pozwoliła stwierdzić, iż inwestycja nie pogorszy warunków środowiskowych, a realizacja inwestycji zgodnie z opisem wskazanym przez Inwestora oraz zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w połączeniu z warunkami niniejszej decyzji pozwoli na zachowanie obowiązujących norm i ograniczenie uciążliwości dla środowiska przyrodniczego.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku oraz zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 i 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ustawy.

2. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Lubasz, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, zgodnie z art. 127a ustawy KPA strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

3. W związku z art. 49 ustawy KPA zawiadomienie stron postępowania o wydaniu i treści niniejszej decyzji dokonuje się w formie publicznego Obwieszczenia. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia


WÓJT
(mgr inż. Marcin Filoda)

Otrzymują:

1. **PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa**
- wnioskodawca;
2. Strony postępowania wg rozdzielnika (zawiadamiane pisemnie) – x6;
3. Pozostałe strony w formie obwieszczenia /zgodnie z art. 49 ustawy KPA i 74 ust. 3 ustawy ooś/;
4. a/a.

Do wiadomości / art. 74 ust. 4 ustawy ooś/:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czarnkowie;
3. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu;
4. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu.

Niniejszą decyzję zamieszczono poprzez publiczne obwieszczenie / art. 49 ustawy KPA/:

1. Tablice informacyjne Urzędu Gminy Lubasz,
2. Tablice informacyjne sołectwa Sokołowo,
3. Strona internetowa: <https://bip.lubasz.pl/decyzje-srodowiskowe>.

Niniejszą decyzję zamieszczono /art. 85 ust. 3 ustawy ooś/:

1. Strona internetowa: <https://bip.lubasz.pl/decyzje-srodowiskowe>.
- Sporządzono w 11 egzemplarzach

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć, o których mowa § 3 ust. 1 pkt 54 lit. „a” Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) i polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na części działek o nr ewid. 254 i 259 obręb Sokołowo, gmina Lubasz, powiat czarnkowsko-trzcianecki. Działki na których planowane jest przedsięwzięcie nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja ma obejmować budowę do 30 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 240 sztuk inwerterów, do 12 kontenerów stacji transformatorowych oraz infrastruktury towarzyszącej (pośrednie rozdzielnice napięcia, układy pomiarowo-zabezpieczające, trasy oraz linie kablowe, instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe, dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze, ogrodzenie oraz monitoring). Dodatkowo dopuszcza się posadowienie do 12 magazynów energii. Farma fotowoltaiczna ma zostać zrealizowana w taki sposób, aby na działkach nr 254 i 259 obręb Sokołowo powstały dwie niezależne instalacje o dowolnych konfiguracjach mocy. Inwestor rozważa możliwość postawienia kontenerów technicznych mogących pełnić funkcję magazynów energii w formie baterii litowo-jonowych. Wokół farmy zostanie postawione ogrodzenia bez podmurówki. Planowana jest budowa infrastruktury naziemnej i podziemnej, a także położenie energetycznych linii kablowych. Sąsiedztwo planowanej inwestycji stanowią grunty orne, nieużytki, pastwiska oraz lasy (położone są na południe oraz zachód od planowanej inwestycji), a w dalszej odległości zabudowa zagrodowa.

Rodzaj technologii:

Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone na stalowej wolnostojącej konstrukcji montażowej składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Planuje się posadowienie paneli fotowoltaicznych na aluminiowych lub stalowych stelażach w rzędach w odstępach od 1 do 14 m. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią nie przekroczy 4 m. Panele zostaną wyposażone w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Inwertery nie będą wyposażone w urządzenia chłodzące. Energia elektryczna produkowana przez zespół paneli fotowoltaicznych będzie przesyłana do inwerterów. Planowane jest postawienie do 240 sztuk inwerterów o łącznej mocy do 12 MW zmieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci

publicznej. Falowniki w zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym lub centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych) z zastosowaniem transformatorów nN/Sn. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnej linii kablowej, pomiędzy stacjami kontenerowymi a miejscem przyłączenia do sieci. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdowała na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki, oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Trasa, ze względu na małą głębokość posadowienia, nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. Położenie stacji transformatorowych będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225). Pod stanowiskiem transformatora zostanie umieszczona szczelna misa olejowa, która w sytuacji awaryjnej (uszkodzenie transformatora), zabezpieczy grunt przed zanieczyszczeniem poprzez możliwość zgromadzenia co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator. Montaż paneli na konstrukcjach mocujących, połączenia poszczególnych paneli z inwerterami oraz połączenia elektryczne, zostaną wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia elektryczne. Planowane jest wykonanie drogi na terenie inwestycji wykonanej z nawierzchni gruntowej ulepszonej o szerokości nie mniejszej niż 3 m. Inwestor planuje postawienie na bloczkach betonowych maksymalnie 12 magazynów energii, które nie będą trwale związane z gruntem. Każde ogniwo zostanie umieszczone w szczelnej metalowej obudowie, która będzie się znajdować w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasecie akumulatorowej. Magazyny energii pozwolą na zachowanie częstotliwości systemu elektroenergetycznego na stałym poziomie lub łagodzenie jej wahań.

Odpady powstałe na poszczególnych etapach inwestycji (realizacja, eksploatacja i likwidacja) będą selektywnie zbierane w pojemnikach /kontenerach i przekazywane uprawnionemu podmiotowi do zagospodarowania, natomiast ścieki bytowe powstałe na etapie realizacji inwestycji będą gromadzone w przenośnych sanitariatach i przekazywane dalej uprawnionemu podmiotowi. Planuje się minimum 30-letni okres eksploatacji instalacji.

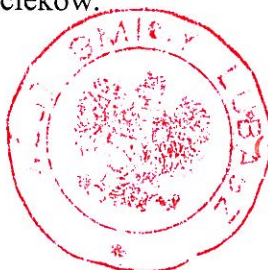
Rozwiązania chroniące środowisko:

1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 12 MW wraz z jej infrastrukturą przeznaczyć do **6,0 ha** działek o nr ewid. **254 i 259** obręb Sokołowo, gmina Lubasz. Z obszaru zainwestowania należy wyłączyć las znajdujący się na dz. o nr ewid. 254.
2. Farmę fotowoltaiczną należy zrealizować w postaci dwóch odrębnych przestrzennie sektorów.
3. Na działkach o nr ewid. 254 i 259 obręb Sokołowo, gmina Lubasz należy zlokalizować do 30 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, 240 sztuk inwerterów oraz do 12 stacji transformatorowych.

4. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
5. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
6. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
7. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
9. Nie obsiewać terenu farmy fotowoltaicznej.
10. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
11. Nie stosować stałego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.
12. Ogrodzenie i obiekty kubaturowe farmy fotowoltaicznej należy wykonać w kolorach neutralnych dla otoczenia, na przykład szarych lub zielonych.
13. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 3 m od cieków, pozostawiając pas technologiczny. Montaż ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, aby nie doszło do przerywania ciągłości rowów melioracyjnych.
14. Elementy infrastruktury farmy fotowoltaicznej należy zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 3 m od jej ogrodzenia.
15. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku detergentów.
16. Transformatory należy umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach ze szczelnymi posadzkami. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażać go w szczelną misę wykonaną z materiałów olejoodpornych oraz wodoodpornych, mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
17. Dopuszcza się możliwość postawienia na przedmiotowych działkach do 12 magazynów energii.
18. Magazyny energii zrealizować jako obiekty naziemne, kontenerowe, bateryjne o szczelnych posadzkach.
19. Wzdłuż północnej i wschodniej granicy przedsięwzięcia należy wprowadzić pas zieleni osłonowo-izolacyjnej o szerokości minimum 3 m i wysokości nie mniejszej niż

maksymalna wysokość konstrukcji farmy fotowoltaicznej, złożonej z drzew i krzewów.

20. Nasadzenia należy zakończyć przed oddaniem inwestycji do użytku. Do nasadzeń nie wykorzystywać gatunków roślin obcego pochodzenia (obcych).
21. Do tworzenia zieleni zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski. Zieleń osłonowo-izolacyjną pielęgnować i regularnie podlewać przez okres minimum 3 lat od oddania inwestycji do użytku.
22. Należy prowadzić monitoring udatności i trwałości zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej w 1., 2., i 3. roku od jej posadzenia. W przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności drzew lub krzewów, nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, a następnie pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata, aż do momentu uzyskania i zachowania żywotności.
23. Na etapie funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej nie stosować nawozów i chemicznych środków ochrony roślin.
24. Przed realizacją planowanej inwestycji należy ustalić, czy planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w kolizji z istniejącymi urządzeniami melioracji wodnych, takim i jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
25. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia należy zapewnić dostępność sorbentów właściwych w zakresie ilości i rodzaju dostosowanego do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
26. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.



WÓJT
(mgr inż. Marcin Filoda)