


Lubasz, dnia 12.06.2023 r.

*p. Przew. RG
13.06.2023*
9

**Sz. P.
Żaneta Andrzejewska
Przewodnicząca Rady Gminy Lubasz
ul. Bolesława Chrobrego 37,
64-720 Lubasz**

URZĄD GMINY w LUBASZU WPLYNĘŁO	
13. 06. 2023	
L. dz.	5784
Zał.	Podpis



Będąc właścicielką nieruchomości mieszkaniowej zlokalizowanej przy ul. Wakacyjnej 6 w Lubaszu pragnę poinformować o licznych i powtarzających się od kilku lat przypadkach naruszenia miru domowego, zakłócania spokoju, porządku publicznego i spoczynku nocnego, które mają miejsce na terenie pola campingowego i namiotowego przy ul. Kościelnej 4 w Lubaszu.

W miesiącach od maja do sierpnia, każdego roku ze szczególnym nasileniem od roku 2020 na terenie pola campingowego mają miejsce permanentne, dokuczliwe, nieustające sytuacje naruszenia miru domowego, zakłócanie spokoju, porządku publicznego oraz spoczynku nocnego, powodowane przez osoby wynajmujące pole namiotowe. Zdarzenia, które opisuję poniżej mają miejsce w miesiącach maj – czerwiec głównie w weekendy, natomiast w lipcu i sierpniu również w dnia powszednie.

Ciągłe hałasy spowodowane przez muzykę odtwarzaną równolegle z wielu urzędzeń (często różni użytkownicy w tym samym czasie odtwarzają muzykę), głośne śpiewy, również przy użyciu mikrofonów (karaoke), nadmiernie hałaśliwe rozmowy, a nawet telewizory umieszczane w przestrzeni otwartej, w godzinach porannych, południowych, popołudniowych, wieczornych oraz nocnych uniemożliwiają spokojne funkcjonowanie mojej rodziny zarówno w przestrzeni otwartej w obrębie mojej nieruchomości jak i w środku budynku przy zamkniętych wszystkich oknach i drzwiach, w ciągu dnia oraz w godzinach nocnych. Jestem w posiadaniu liczny nagrań potwierdzających powyższe.

Pragnę wyjaśnić, iż w minionych latach podejmowałam próby ustnego informowania dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Lubaszu o nadmiernie uciążliwych przypadkach łamania publicznego spokoju i porządku oraz miru domowego. Moje informacje były przyjmowane ze zrozumieniem, jednakże faktyczna sytuacja nie ulegała znaczącej poprawie. W tym roku otrzymałam informację, iż osoby które korzystają z pola campingowego są informowane przez pracowników o konieczności przestrzegania regulaminu. Jednakże środek ten jest niewystarczający, część użytkowników nie przestrzegała zasad, a liczne prośby o ściszenie muzyki (również

po godzinie 22.00) i cichsze rozmowy są bezskuteczne. Muszę nadmienić, iż osoby przebywające w dniach od 08.06.do 11.06.2023 na pole namiotowym bezpośrednio przy mojej nieruchomości, po tym jak poprosiłam o ściszenie muzyki, skierowały pod moim adresem obraźliwe określenia, muzykę pogłośnili i dodatkowo zaczęli głośno śpiewać. W tym czasie na terenie ośrodka nie było już pracowników, którym można było zgłosić uciążliwe zachowanie osób wynajmujących pole namiotowe.

Zwracam uwagę na bardzo niepokojący fakt, iż po godzinach pracy Gminnego Ośrodka Kultury oraz recepcji użytkownicy pola pozostają pozostawieni bez jakiegokolwiek kontroli. Często osoby będące pod wpływem alkoholu, przy obecności licznych dzieci przebywających na terenie pola namiotowego awanturują się i zakłócają porządek. Ewentualne prośby o spokojne zachowanie kończą się obraźliwymi komentarzami. Pozostałym użytkownikom, a także nam jako mieszkańcom pozostaje schować się w namiocie, przyczepie lub domu i w ostateczności wzywać Policję. Uważam, iż brak regularnej ochrony i kontroli pola powoduje i nasila sytuację naruszania miru domowego, zakłócania spokoju, porządku publicznego i spoczynku nocnego, Oczekuję, iż Państwo jako właściciele i zarządcy terenu niezwłocznie rozwiążecie ten problem.

Pragnę podkreślić wyraźnie, iż opisywane przypadku naruszenia spokoju publicznego i miru domowego nie dotyczą wszystkich wczasowiczów, a jedynie niektórych osób, często niestety powracających. Uważam, iż konsekwentne przestrzeganie regulaminu oraz usuwanie z pola osób, które permanentnie i złośliwie go nie przestrzegają w konsekwencji przyczyni się do poprawy sytuacji na polu namiotowym.

Z rozmów z różnymi wczasowiczami na przestrzeni kilku lat wiem, że wielu osobom przeszkadzają inni hałaśliwi użytkownicy. Jednakże na grzeczne prośby o ściszenie muzyki i cichsze rozmowy słyszą obraźliwe komentarze, a muzyka w konsekwencji jest jeszcze bardziej zgłaśniana. Ostatecznie spokojni klienci opuszczają pole, a na miejscu pozostają ci dla których Lubasz stał się „tanią przystanią” do organizacji imprez i spożywania alkoholu na „świeżym powietrzu”.

Na koniec pragnę poinformować, o sytuacji, która wpłynęła na decyzję o skierowaniu niniejszego pisma do właściciela terenu oraz instytucji zarządzającej.

W dniu 10.06.2023 ok. godz. 22.00 mężczyzna, wczasowicz przebywający (w dniach od 08.06-11.06.2023) na terenie Państwa ośrodka, wdarł się niepostrzeżenie na moją posesję i w sposób agresywny próbował wywołać awanturę, krzycząc na mnie. Mimo moich licznych i głośnych próśb o natychmiastowe opuszczenie posesji nie uczynił tego. Była to sytuacja, w której czułam bezpośrednie zagrożenie dla swojego bezpieczeństwa. Na dowód zaistnienia tej sytuacji posiadam nagranie filmowe, świadka oraz zdjęcie, które mogę w każdej chwili udostępnić. Dopiero powiadomienie Policji spowodowało opuszczenie przez tego mężczyznę mojej posesji. Jednakże mężczyzna ten przebywał w moim bezpośrednim sąsiedztwie jeszcze przez kolejną dobę, co budziło mój permanentny lęk i obawy przez wyjściem z własnego domu.

W związku z powyższym wzywam Państwa jako właścicieli terenu pola kampingowego oraz zarządców do podjęcia następujących działań:

- wprowadzenie dyżurów wieczornych i nocnych ochrony terenu pola namiotowego, która będzie posiadać kompetencje do pilnowania porządku i przestrzegania regulaminu w obrębie pola namiotowego,
- wprowadzenie w regulaminie bezwzględnego zakazu odtwarzania muzyki w obrębie pola namiotowego (są to rozwiązania stosowane również na innych polach namiotowych i campingowych, a przykładowe regulaminy mogę udostępnić),
- wprowadzenie zapisu nakazującego natychmiastowe opuszczenie pola przez osoby łamiące zasady opisane w regulaminie oraz co istotne stosowanie tych zasad w praktyce,
- trwały zakaz kempingowania na terenie pola w Lubaszu osobie, która wdarła się w dniu 10.06.2023 na moją posesję i naruszyła mir domowy,
- w przypadku nieskuteczności powyższych rozwiązań ustawienie bariery dźwiękowej na granicy działki pola namiotowego i mojej posesji.

Na koniec informuję, iż w przypadku nie podjęcia natychmiastowo przez Państwa jako właścicieli i zarządców działek lub podjęcia działań nieskutecznie, będę zmuszona skierować sprawę na drogę sądową.

Liczę jednak na dobrą współpracę i uwzględnienie moich próśb, które uważam, że przyczynią się do stworzenia lepszej atmosfery na polu namiotowym i zdobycia stałych klientów, którzy cenić będą walory lubaskiego jeziora, spokój i rodzinną atmosferę.

Dane osobowe zanonimizowane